

## 2-izbový zariadený byt s balkónom



**450 €/mesiac**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	Š. Králik
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	51 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	51 m <sup>2</sup>
Stav:	čiastočne prerobeny	Orientácia:	východ
Počet izieb:	2	Vykurovanie - centrálné:	áno
Balkón:	áno	Káblová TV:	áno
		Optická sieť:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte útulné bývanie na praktickej adrese? Ponúkame Vám na prenájom zariadený 2-izbový byt, ktorý sa nachádza na Starom sídlisku (ul. Š. Králik) na 3. poschodí zatepleného bytového domu s novým výťahom. Byt je svetlý, orientovaný na východ a v minulosti prešiel rekonštrukciou, pri ktorej boli menené plastové okná, dlažba v kuchyni a na chodbe, v obývačke je položená laminátová podlaha a v spálni drevené parkety. Prenajíma sa kompletne zariadený. V kuchyni nájdete kombinovaný sporák, chladničku s mrazničkou, mikrovlnnú rúru, kuchynský riad, jedálenský stôl a stoličky. Obývačka je vybavená veľkou rohovou rozťahovacou sedačkou, sektorovým nábytkom a televízorom. Spáľňa ponúka manželskú posteľ s matracmi, váľandu a balkón, na chodbe je veľká vstavaná skriňa, ktorá poskytuje dostatok úložného priestoru. K dispozícii je aj práčka, ktorá sa nachádza v kúpeľni.

Lokalita je mimoriadne výhodná, pretože kompletná občianska vybavenosť je v pešej dostupnosti. V blízkom okolí sa nachádzajú školy, škôlky, obchodné reťazce, nákupné centrum, banky, pošta,

reštaurácie a kaviarne, takže všetko, čo potrebujete, máte na dosah ruky.

Byt je ideálny pre 2 dospelé osoby. **Cena prenájmu je 450 €/mesiac vrátane energií, internetu a televízie.** Byt je voľný ihneď, takže sa môžete nastahovať bez čakania.

Ak máte záujem, neváhajte nás kontaktovať na čísle 0907 590 654 - JUDr. Ľubica Hrdá a dohodnite si obhliadku.



REALITNÝ PORADCA

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**JUDr. Ľubica Hrdá**  
**+421 907 590 654**  
**hrda@realitycomfortpd.sk**

