



Priestranný 2-izbový byt s balkónom



450 €/mesiac

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	Bakalárska
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Počet poschodí od prízemia vyššie:	4
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	1
Úžitková plocha:	55 m ²	Celková plocha:	55 m ²
Stav:	úplne prerobení	Plocha balkóna:	3 m ²
Počet izieb:	2	Počet balkónov:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Orientácia:	západ
Balkón:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

☐ Hľadáte nový domov v pokojnej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou? Máme pre vás 2-izbový byt s výmerou 55 m² a balkónom na Bakalárskej ulici v Prievidzi, ideálny na dlhodobý prenájom. Byt je situovaný na 1. poschodí štvorposchodového bytového domu (nie prízemie!), ktorý poskytuje pokojné bývanie neďaleko centra mesta. Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou, ktorá zahŕňala modernizáciu kúpeľne a kuchyne, výmenu plastových okien so žalúziami a sieťkami, nové podlahy a ďalšie úpravy, ktoré zabezpečujú komfortné bývanie.

☐ Dispozícia bytu: Zo vstupnej chodby sú priame vstupy do jednotlivých miestností - kúpeľne, samostatného WC, kuchyne a obývačky. Z obývacej izby je prístup na balkón, orientovaný na západ a do spálne, ktorá ponúka dostatok priestoru pre spánok aj úložné riešenia.

☐ Byt sa prenájíma nezariadený, čo vám umožní zariadiť si ho podľa vlastného vkusu a potrieb.

□ *Lokalita: Bytový dom sa nachádza v pokojnej časti centra mesta Prievidza, s kompletnou občianskou vybavenosťou v pešej dostupnosti : úrady, školy, škôlky, pošta, obchody, lekári, lekárne, reštaurácie, kaviarne, zastávky MHD, autobusová a železničná stanica. V okolí je dostatok zelene a parkovacích miest.*

□ *Cena a podmienky prenájmu: Cena prenájmu je 450 € mesačne vrátane energií, bez ďalších poplatkov. Pri vstupe do nájmu sa skladá 2-mesačný depozit. Táto ponuka je ideálna pre spoľahlivých nájomníkov - jednotlivcov alebo páry, ktorí hľadajú pohodlné bývanie v centre mesta.*

□ *Zaujala vás táto ponuka? Neváhajte nás kontaktovať na čísle 0907 590 654 - JUDr. Ľubica Hrdá, alebo navštívte našu realitnú kanceláriu. Radi vám poskytneme bližšie informácie a dohodneme obhliadku.*



REALITNÝ PORADCA

Maklér:
Telefón:
E-mail:

JUDr. Ľubica Hrdá
+421 907 590 654
hrda@realitycomfortpd.sk

