

Predaj: 2-izbový byt po rekonštrukcii



Cena v RK

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	D. Krmana
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Špajza:	áno
Úžitková plocha:	63 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	2
Podlahová plocha:	63 m ²	Pozícia:	posledné poschodie
Stav:	úplne prerobení	Poschodie:	2
Počet izieb:	2	Celková plocha:	63 m ²
Energetický certifikát:	žiadne	Počet balkónov:	1
Typ budovy:	tehla	Počet pivníc:	2
Typ výbavy:	nevybavený	Orientácia:	juhovýchod
Balkón:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame **na predaj** slnečný, kompletne zrekonštruovaný **priestranný 2-izbový byt (63m²)** s plnohodnotným balkónom na ulici D.Krmana **v Prievidzi na Starom sídlisku (Píly)**. Nachádza sa na 2.poschodí.

V byte v minulosti prebehla kompletná rekonštrukcia, ktorá obsahovala výmenu elektroinštalácie, výmenu okien za plastové, inštaláciu nových vchodových dverí, nových interiérových dverí s obložkami, rekonštrukciu kúpeľne, sadrokartónových stropov v celom byte a pod.

Dispozične je byt rozdelený nasledovne: zo vstupnej chodby sú samostatné vstupy do spálne s

balkónom, kúpeľne, samostatného WC a aj do kuchyne s komorou, z ktorej je vstup do slnečnej obývačky.

Samotný bytový dom prešiel v minulosti revitalizáciou, ktorá obsahovala výmenu vchodových dverí, všetkých okien na spoločných priestoroch a pivniciach. Aktuálne je schválená nová kompletná revitalizácia, ktorá bude obsahovať aj zateplenie bytového domu. K bytu prislúchajú dve pivnice situované v suteréne domu.

Keďže sa samotný dom nachádza na dobrej adrese, je v blízkosti k dispozícii kompletná občianska vybavenosť ako MHD, obchodné prevádzky, lekári, školy, škôlky a mnoho iných služieb a možností ktoré poskytuje okresné mesto.

Možnosť financovať aj cez HÚ, s ktorého vybavením vám radi pomôžeme.

[Bližšie informácie vám poskytneme v našej realitnej kancelárii.](#)

SPOLAHNITE SA NA PROFESIONÁLOV - realitná kancelária REALITY COMFORT je členom REALITNEJ ÚNIE SR.

© Popis nehnuteľnosti - text a fotodokumentácia sú majetkom a autorským dielom spoločnosti Reality Comfort Prievidza



