



Reality Comfort

Prievidza

Zrekonštruovaný a zariadený 3-izb. byt s krásnym výhľadom



89 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	J.Roháča
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	70 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	predané	Kúpeľňa:	vaňa
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	po rekonštrukcii	Kábelová televízia:	áno
Celková plocha:	70 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	70 m ²	Zariadenie:	zariadený
Poschodie:	7	Internet:	áno - kábelový rozvod
Loggia plocha:	3 m ²	Materiál:	panel
Loggia:	áno	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	7	Pivnica:	áno
Počet izieb:	3	Pivnica plocha:	3 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Dobrá lokalita je základ bývania - ak si to myslíte aj Vy, potom je práve Vám určená naša ponuka.

Vo výbornej a kludnej časti sídliska Zapotôčky v Prievidzi, na ulici J. Roháča, ponúkame na predaj pekný, zrekonštruovaný 3-izbový byt (70,45 m²). Nachádza sa v zateplenej bytovom dome s výťahom, na 7 poschodí zo 7, vďaka čomu je byt slnečný, svetlý a ponúka krásny výhľad na Bojnice a okolie. Pred niekoľkými rokmi v byte prebehla rekonštrukcia, pri ktorej bola zmenená dispozícia jadra, v ktorom je nová električka, voda, odpady, sanita, okná boli vymenené za plastové, steny vystierkové, položené boli nové laminátové podlahy, vymenené interiérové dvere, osadené bezpečnostné vchodové dvere. V izbách sú veľkorysé vstavané skrine, na chodbe je šatník, botník a

veľká vstavaná skriňa, v kuchyni je na mieru vyrobená kuchynská linka so zabudovanými spotrebičmi (umývačka riadu, el.rúra, plynová varná doska). Byt je moderne a vkusne zariadený a predáva sa okrem televízorov a posteľe v spálni tak, ako je na fotografiách - kompletne zariadený. K bytu prináleží loggia a pivnica, ktorá sa nachádza na prízemí domu. Bytový dom bol zrevitalizovaný - je zateplený, má novú strechu, okná a dvere vymenené za plastové, v dome je možnosť napojenia sa na optickú sieť.

Veľkou prednosťou bytu je najmä jeho poloha, vďaka ktorej máte na dosah kompletnú občiansku vybavenosť ako: školu, škôlku, detské ihriská, obchodné centrá a prevádzky, UNI kliniku, reštaurácie, kaviarne a pod.

Byt je voľný po dohode, možnosť financovania aj cez HÚ, s ktorého vybavením vám bezplatne pomôžeme.

Pri kúpe bytu získate ako **bonus** od REALITY COMFORT nasledovné **služby architekta** z designového štúdia ARTAMI :

Analýza existujúceho stavu bytu

Pomoc pri definovaní potrieb a požiadaviek klienta

Odporúčania a rady ohľadom dispozičného riešenia a farebnosti

Pre bližšie informácie a obhliadky volajte na tel. č. 0919 275 785 - Milan Hrdý

Popis nehnuteľnosti - text a fotodokumentácia sú majetkom a autorským dielom spoločnosti Reality Comfort Prievidza.





REALITNÝ PORADCA

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Milan Hrdý
+421 919 275 785
hrdy@realitycomfortpd.sk

