



Reality Comfort

Prievidza

Rodinný dom na slnečnom pozemku v centre mesta + služby architekta GRATIS!



Cena v RK

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Bánovce nad Bebravou
Obec:	Bánovce nad Bebravou
Ulica:	Sládkovičová
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	137 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	verejný vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Krb:	áno
Stav:	pôvodný	Garáž:	áno
Celková plocha:	150 m ²	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Úžitková plocha:	137 m ²	Plyn:	áno
Plocha pozemku:	803 m ²	Materiál:	tehla
Terén:	rovinatý	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	1	Terasa:	áno
Počet izieb:	4	Terasa plocha:	6 m ²
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	áno
El. napätie:	230/400V	Pivnica plocha:	18 m ²
Parkovanie:	vlastné vyhradené		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Priamo v centre mesta Bánovce nad Bebravou ponúkame na predaj rodinný dom s garážou a slnečným pozemkom (803 m²). Dom sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite s výbornou dostupnosťou. Je priestranný, vhodný na trvalé bývanie, ako aj na podnikateľské účely (kancelárie , ambulancie, ubytovacie zariadenie, obchodné prevádzky, prevádzky služieb - kaderníctvo, kozmetika atď.) Dom je čiastočne podpivničený, je v pôvodnom, zachovalom stave s minimálnymi úpravami, pripravený na rekonštrukciu podľa vašich predstáv. Je napojený na všetky inžin.siete - elektriku, plyn,

verejný vodovod a kanalizáciu, vykurovanie je riešené plynovým kotlom. Dispozične je riešený nasledovne: vstupná hala s krbom, kuchyňa, komora, obývačka, prechodná izba (spoločenská miestnosť), dve samostatné izby, kúpeľňa s WC. Pozemok je rovinný a poskytuje rôzne možnosti využitia ako : úžitková záhrada, relaxačná zóna, vybudovanie altánku ap.

Dom nemá žiadnu ťarchu a je voľný ihneď, možnosť financovania aj cez HÚ, s ktorého vybavením Vám bezplatne pomôžeme.

Pri kúpe tejto nehnuteľnosti získate od REALITY COMFORT **ZADARMO** nasledovné služby architekta z designového štúdia ARTAMI :

- Analýza existujúceho stavu domu
- Pomoc pri definovaní potrieb a požiadaviek klienta
- Odporúčania a rady ohľadom dispozičného riešenia a úpravy exteriéru

Bližšie informácie a obhliadky vám poskytne Nadežda Zaťková - 0905 439 857

© Popis nehnuteľnosti - text a fotodokumentácia sú majetkom a autorským dielom spoločnosti Reality Comfort Prievidza



REALITNÝ PORADCA

Maklér: **Nadežda Začková**
Telefón: **+421 905 439 857**
E-mail: **zatkova@realitycomfortpd.sk**

