

Rodinný dom s veľkým slnečným pozemkom



101 828 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Bánovce nad Bebravou
Obec:	Dvorec
Ulica:	Dvorec
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	163 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	nutná rekonštrukcia	Zariadenie:	nezariadený
Úžitková plocha:	163 m ²	Garáž:	áno
Plocha pozemku:	4530 m ²	Kanalizácia:	áno
Zastavaná plocha:	587 m ²	Plyn:	áno
Terén:	svahovitý	Materiál:	tehla
Počet podlaží:	1	Zateplený objekt:	nie
Počet izieb:	5	Pivnica:	nie
Kúpeľňa:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj starší rodinný dom v pôvodnom stave s veľkým slnečným pozemkom (5117 m²), nachádzajúci sa v obci Dvorec, vzdalenej od okresného mesta Bánovce nad Bebravou iba 3 km. Dom je postavený na rovinatom pozemku, situovaný je na okraji obce a napojený je na všetky inžinierske siete - voda, plyn, električka, kanalizácia. Pozemok za domom je mierne svahovitý a je ideálny pre investora, ktorý môže zrealizovať nové lukratívne bývanie - výstavbu rodinných domov. K nehnuteľnosti je priložené rozhodnutie o odstránení stavby, ako aj projekt na výstavbu rodinných domov. Na pozemky bolo vydané súhlasné stanovisko obce za účelom výstavby. V obci sa nachádza základná občianska vybavenosť: obecný úrad, materská škôlka, základná škola, kultúrne zariadenie, potraviny, reštaurácia ap. Kompletnú občiansku vybavenosť, vrátane zdravotnej starostlivosti, nájdete v okresnom meste Bánovce nad Bebravou.

Dom nemá žiadnu ťarchu, možnosť financovania aj cez HÚ, s ktorého vybavením Vám bezplatne pomôžeme.

Bližšie informácie a obhliadky vám poskytne na tel. č. 0905 439 857 Nadežda Zaťková.

Popis nehnuteľnosti - text a fotodokumentácia sú majetkom a autorským dielom spoločnosti Reality Comfort Prievdza.



REALITNÝ PORADCA

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Nadežda Zaťková
+421 905 439 857
zatkova@realitycomfortpd.sk

