



## Predaj: 1-izbový byt, Žiar nad Hronom



59 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Žiar nad Hronom
Obec:	Žiar nad Hronom
Ulica:	SNP
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	34 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Kúpeľňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	pôvodný	Výťah:	áno
Celková plocha:	34 m <sup>2</sup>	Energetický certifikát:	nie
Úžitková plocha:	34 m <sup>2</sup>	Parkovanie:	verejné
Poschodie:	3	Materiál:	panel
Loggia plocha:	2,15 m <sup>2</sup>	Zateplený objekt:	áno
Loggia:	áno - 2	Pivnica:	áno
Počet podlaží:	11	Pivnica plocha:	3 m <sup>2</sup>
Počet izieb:	1		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj slnečný 1-izbový byt na ulici SNP v Žiari nad Hronom. Byt má plochu 34 m<sup>2</sup>. V minulosti v ňom boli vymenené okná za plastové, inak je v pôvodnom, ale v zachovalom stave, vhodný na rekonštrukciu. Situovaný je na 3-poschodí z 11 v revitalizovanom bytovom dome s dvomi výťahmi. K bytu okrem dvoch lodžii prislúcha aj pivnica v prízemí domu. Samotný bytový dom prešiel rekonštrukciou, ktorá obsahovala zmodernizovanie výťahov, zateplenie budovy, opravu strechy, kompletnú výmenu stupačiek, výmenu vstupných dverí, okien na pivniciach a podobne. V blízkosti domu je k dispozícii bezproblémové parkovanie. Občianska vybavenosť okresného mesta ako obchodné prevádzky, lekári, lekárne, úrady, MHD a pod. Možnosť financovať aj cez HÚ, s ktorého vybavením vám radi pomôžeme.

Bližšie informácie vám poskytneme v našej realitnej kancelárii, alebo na tel.č. 0903 545 111 Kamil Zágora.

SPOĽAHNITE SA NA PROFESIONÁLOV - realitná kancelária REALITY COMFORT je členom REALITNEJ ÚNIE SR.

Popis nehnuteľnosti - text a fotodokumentácia sú majetkom a autorským dielom spoločnosti Reality Comfort Prievidza

